

## ■スタジオトルク利用規約■2017/02/25

### 【利用料金ご精算について】

- ・ 利用料金は、申込みから1週間以内に、お振り込みにてご精算ください。当方がご送金を確認した時点で契約成立となります。当方が申込みメールの受理をしていない時点でのお振込みは無効です。
- ・ (シアターKASSAI での公演のためのスタジオ利用) KASSAI での公演の千秋楽前日までに、劇場費と共にご精算下さい。

### 【利用規約の効果の及ぶ期間・範囲】

- ・ 契約者、および使用責任者は、上記にある契約成立をもって、本利用規約に同意したものとみなし、これを厳守する義務が発生します。また、契約期間に当スタジオに出入りする全てのキャスト、スタッフにも、これを周知共有し、厳守させる責務を負うものとします。

### 【キャンセルについて】

- ・ 契約成立後、使用者のご都合により契約を取り消す場合、理由・時期の如何にかかわらず、お振り込みいただいた利用料金の返金は致しません。

### 【その他の禁止事項と利用差し止めの条件】

以下に該当する事実があると判断した場合、契約後もしくは利用期間中に関わらず、利用の差し止めをします。その際生じる損害については、当方は一切その責を負わず、利用料金の返済もいたしません。

- ・ 申込みの記述内容と異なる使用、または虚偽の記載が見つかった場合。
- ・ 直接契約を結んだ主催者以外に、使用权を譲渡した場合。
- ・ 公序良俗に反する行為がある場合。
- ・ その他、本規約に対する違反がある場合。
- ・ 近隣、当施設の管理スタッフ、当方指定業者に多大な迷惑を及ぼす行為があった場合。または、その行為が発覚した際に当施設の管理スタッフの行う注意・指示に従わなかった場合。

### 【当スタジオの免責事項】

以下の事項に対し、当スタジオは一切の責を負わないものとします。

- ・ 使用期間内の事故、怪我、盗難等。
- ・ 地震、台風、その他の自然災害に起因する被害。
- ・ スタジオ内における音漏れ・騒音の類。

以下の事項に対し、当スタジオは対応可能な範囲内での修理・復旧に努める以外の責を負わないものとします。

- ・ 付帯設備などの故障が起こった場合。
- ・ 一時的な停電またはその他のトラブルにより利用の一時的中断が起こった場合、もしくは継続的続行が困難な場合。

## ■使用時のお願い

当スタジオは、付近の住民の方や企業の方のご理解・協力のもと、運営を行っております。以下の諸注意事項を順守ください。

### (厳重注意事項)

- ・ 建物オーナー様との契約事項により、屋外で集合、連絡事項の伝達など、近隣の迷惑になる行為は禁止です。

### (事前連絡)

- ・ 搬入出に関して、2週間前には当施設の管理スタッフと打ち合わせを行い、当日はその指示に従ってください。1週間を切ったからの搬入・搬出は、場合によってはお断りする事がございます。（※未定の場合でも、可能性がある場合は、事前に必ずお知らせください）
- ・ 楽器の生演奏を行いたい場合、ご利用の1週間前にはご相談ください。近隣や他の階とのトラブルが予想される場合はお断りする場合がございます。

### (搬入出・入館時について)

- ・ 入口ガラス扉には二つ鍵がありますが下だけ施錠しています。ご利用の際も下だけご利用ください。
- ・ 搬入出時は建物の外では大声や騒音を出さず、近隣の住宅や事業所に十分配慮し、道路の通行を妨げないよう作業を行ってください。またスタジオ入口に面した道路は、祝日12:00-20:00平日14:00-20:00は車両通行止めとなっていますのでご注意ください。
- ・ 常時駐車できるスペースはありません。近隣のコインパーキングをご利用ください。
- ・ 搬入出の時間を管理スタッフに申請いただき、調整の上で、スタッフの指示のもとでの搬入出をしてください。

### (利用時の注意)

- ・ スタジオ利用は、10:00-22:00でお願いいたします。
- ・ 利用中はスタジオの扉を閉め、音が漏れないよう配慮してください。
- ・ 近隣が住宅街のため、建物の外では大声や騒音を出さないようにしてください。
- ・ パンチカーペットが敷いていないエリアでは、殺陣やダンスなどの床へ振動の影響が出る稽古はお止めください。
- ・ 利用期間中、スタジオ内の清掃は、団体様にお任せしております。
- ・ 使用期間中に第三者から注意や苦情を受けた際は、速やかに善処し、必ず管理スタッフに報告し、指示がある場合には、これに従ってください。

### (紛失・破損)

- ・ スタジオの機材を紛失・破損された場合は速やかにご連絡ください。基本弁済をお願いいたします。
- ・ 鍵を紛失された場合は、直ちに管理スタッフまでご連絡ください。鍵・錠前の交換費用として30000円を負担いただきます。

(禁止事項)

スタジオ内は、土足禁止です。スリッパまたは内履きに履き替えてご利用ください。また室内履きでは外に出ないようにしてください。

裸火や火薬の使用は禁止です。幕へのテープ・安全ピンの使用は禁止です。壁、床面へのくぎ・木ねじ等の使用は禁止です。リノテープ・弱粘養生テープ・ビニールテープをご使用ください。・平台は、かまちへのくぎ打ちは禁止、かまち以外へは、くぎ・リノテープ・弱粘養生テープをご使用下さい。

- ・当スタジオ内は床面・壁面・平台・箱馬などへの木ねじの使用は一切禁止です。
- ・給湯室やトイレに付属する流しでは、ペンキの廃棄や筆の清掃を禁止します。

(喫煙について)

- ・館内は全面禁煙です。所定の喫煙スペースをご利用ください。喫煙スペースは、入口ガラス扉内のみとなります。
- ・灰皿は、当スタジオ指定の灰皿、またはご持参の携帯灰皿以外、利用しないでください。

(その他)

- ・トイレットペーパー等、消耗備品の不足はお早めにご連絡ください。補充作業には数日かかる場合がございます。
- ・お湯をご利用の際はカウンター内にある給湯器のコンセントを挿してください。その際、給湯器のお湯は飲食にはご使用いただけません。お手数ですが水道水をご使用ください。

(退出時)

- ・退出時は毎日、エアコンと電気を全て切ってご退出ください。
- ・ごみは、すべてお持ち帰りください。また、当スタジオ敷地内、建物周辺ではゴミを捨てないようにして下さい。
- ・退出後は建物周辺には溜まらず、速やかに撤収してください。

(最終日退出時)

- ・完全退館は、22時です。時間内に清掃・退館を完了できるよう、ご利用のスタジオの清掃を必ず行ってください。
- ・鍵の返却は、契約者・使用責任者のいずれかが行ってください。
- ・退出時間が22:00を著しく過ぎた場合は、以降の延滞料が30分毎に20000円かかります。
- ・付帯設備は、入館当初の位置・状態への原状復帰をしてください。紛失・破損された場合は必ず管理スタッフまで報告し、指示に従ってください。基本、弁済をお願いいたします。

【何かがあった時の連絡先】

b1tokyojapan@gmail.com